

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от 10 января 2017г.

собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:

Владимирская область, город Кольчугино, ул. Максимова, д. 23

Форма проведения собрания заочная

Дата и время проведения собрания 10.01.2017

Место проведения собрания: г. Кольчугино, ул. Максимова, д. 23

Общее количество голосов собственников 5727,90 м²

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений 3533,32 м², что составляет 61,69 % голосов от имеющих право голоса;

● собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса

Всего присутствовало собственников, обладающих 61,69 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 46 А Баранову Марию Ивановну,
- избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 29 Скрябину Галину Владленовну.

● Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 100 Трухина Георгия Александровича, кв. № 115 Боеву Татьяну Николаевну.

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).

4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.

5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № М 23 от 02.07.2012.

6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

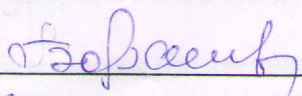
7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м².

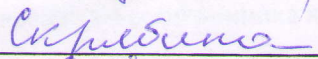
8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м².
9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 3,00 руб. с 1 м².
10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).
11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,00 руб. с 1 м².
12. Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 25,00 руб. с квартиры.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

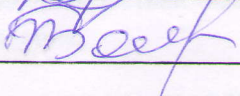
№ п/ п	Вопрос в повестке дня	Варианты голосования			Принятое правомочно решение
		За	Против	Воздер жались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 46 А Баранову Марию Ивановну, - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 29 Скрябину Галину Владленовну.	96,71%	3,29%	0	ИЗБРАТЬ
2	Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 100 Трухина Георгия Александровича, кв. № 115 Боеву Татьяну Николаевну.	96,71%	3,29%	0	ИЗБРАТЬ
3	Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
4	О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.	96,71%	3,29%	0	ЗАКЛЮЧИТЬ
5	О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № М 23 от 02.07.2012.	96,71%	3,29%	0	ПРИЗНАТЬ

6	6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	96,71%	3,29%	0	НАДЕЛИТЬ
7	7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м ² .	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
8	8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м ² .	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
9	9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 3,00 руб. с 1 м ² .	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
10	10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
11	11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,00 руб. с 1 м ² .	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ
12	12. Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 25,00 руб. с квартиры.	96,71%	3,29%	0	УТВЕРДИТЬ

Председатель комиссии:  / Баранова М.И.

Секретарь комиссии:  / Скрыбина Г. В.

Члены счетной комиссии:  / Трухин Г. А.

 / Боева Т. Н.