

ул. Максимова, д. 23, 2022 г.

общая площадь помещений	5727,9 м2
тариф по услуге содержание	19,7 руб./м2
тариф по текущему ремонту	3,50 руб/м2
тех. облсл. домофонов	25 руб. с квартиры
оплата председателю совета МКД	1,10 руб./м2
ГВС на содержание общего имущества	0,48 руб./м2
ХВС на содержание общего имущества	0,14 руб./м2
Э/энергия на содержание общего имущества	0,48 руб./м2

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Содержание общедомового имущества	-179750,51	1354075,56	1300021,70	1354075,56	-233804,37
Текущий ремонт общедомового имущества	-882,22	240571,80	231996,67	329138,11	-98023,66
Вывоз ТКО	-26541,28		1836,69		-24704,59
ГВС на содержание общего имущества	-6166,44	32992,44	31699,06	45014,64	-19482,02
ХВС на содержание общего имущества	-1808,09	9623,64	9238,86	16608,96	-9178,19
Электроэнергия на содержание общего имущества	-20629,71	33679,76	32397,94	38155,21	-26386,98
Техническое обслуживание домофонов	-6640,24	39600,00	38145,77	23100,00	8405,53
Вознаграждение председателю совета МКД	-36908,11	5951,22	11752,55	5951,22	-31106,78
<b>Итого</b>	<b>-279326,6</b>	<b>1716494,42</b>	<b>1657089,24</b>	<b>1812043,7</b>	<b>-434281,06</b>

ул. Максимова, д.23, 2022 г.  
Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
<b>содержание общедомового имущества, в т.ч.:</b>	<b>-179750,51</b>	<b>1354075,56</b>	<b>1300021,70</b>	<b>1354075,56</b>	<b>-233804,37</b>
благоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				514142,49	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				263232,29	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				70141,11	
содержание аварийно-диспетчерской службы				105888,71	
налог в связи с применением УСН				43330,42	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				50913,24	
прочие услуги				103722,19	
расходы по управлению домом				202705,11	

**Информация по услуге текущий ремонт общедомового имущества**  
**ул. Максимова, д. 23**  
**2022 год**

остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило	расходы	остаток на конец года, руб.
-882,22	240571,80	231996,67	329138,11	-98023,66

№ п.п	наименование работ, услуг	стоимость выполненных работ, услуг, руб.
1	проверка наружных газовых сетей	12274,87
2	проверка ВДГО	19141,52
3	замена дверного доводчика 7 подъезд	4400,39
4	замена стояка ХВС под.3 кв. 31-46 А (6 этажей)	36810,00
5	замена стояка ХВС под.3 кв. 32,36,40,44,48,48а (6 этажей)	47028,00
6	замена стояка ХВС под.3 кв. 33,37,41,45,49,49а (6 этажей)	43669,00
7	изготовление и монтаж перегородки решетчатой (3 подъезд сзади)	42570,00
8	ремонт вентканалов (наращивание труб)	9240,00
9	замена ОДПУ ХВС (предписание)	8058,37
10	ремонт вентканалов (наращивание труб) 1 подъезд кв. 13, 7 подъезд кв. 128	23810,00
11	устройство кровельных примыканий	8510,96
12	ремонт кровли над кв. 30	73625,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>329138,11</b>