

ул. Максимова, д. 23, 2023 г.

общая площадь помещений	5727,9 м2
тариф по услуге содержание	21,70 руб./м2
тариф по текущему ремонту	3,50 руб/м2
тех. облсл. домофонов	30 руб. с квартиры
ГВС на содержание общего имущества	0,57 руб./м2
ХВС на содержание общего имущества	0,15 руб./м2
Водоотведение на содержание общего имущества	0,26 руб./м2
Э/энергия на содержание общего имущества	0,55 руб./м2

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Содержание общедомового имущества	-233804,37	1485817,26	1510040,44	1485817,26	-209581,19
Текущий ремонт общедомового имущества	-98023,66	240571,80	248044,89	233728,82	-83707,59
Вывоз ТКО	-24704,59				-24704,59
ГВС на содержание общего имущества	-19482,02	51207,87	51249,51	69094,20	-37326,71
ХВС на содержание общего имущества	-9178,19	17301,54	17390,71	25143,40	-16930,88
ВО на содержание ОИ		10424,33	8605,96	1437,57	7168,39
Электроэнергия на содержание общего имущества	-26386,98	39869,81	40328,56	27697,78	-13756,20
Техническое обслуживание домофонов	8405,53	47520,00	48820,71	47520,00	9706,24
Вознаграждение председателю совета МКД	-31106,78		3841,65		-27265,13
Итого	-434281,06	1892712,61	1928322,43	1890439,03	-396397,66

31.03.2024

ул. Максимова, д.23, 2023 г.
Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
содержание общедомового имущества, в т.ч.:	-233804,37	1485817,26	1510040,44	1485817,26	-209581,19
благоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				554209,84	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				332823,07	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				62404,32	
содержание аварийно-диспетчерской службы				124808,65	
налог в связи с применением УСН				38631,25	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				57946,87	
прочие услуги				96578,12	
расходы по управлению домом				218415,14	

31.03.2024

**Информация по услуге текущий ремонт общедомового имущества
ул. Максимова, д. 23
2023 год**

остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило	расходы	остаток на конец года, руб.
-98023,66	240571,80	248044,89	233728,82	-83707,59

№ п.п	наименование работ, услуг	стоимость выполненных работ, услуг, руб.
1	проверка наружных газовых сетей	9363,02
2	проверка ВДГО	22776,60
3	замена вызывной панели домофона подъезд №1	5000,00
4	ремонт вызывной панели домофона подъезд №6	4000,00
5	восстановление стяжки вентканалов кв.13	8000,00
6	ремонт примыканий к вытяжным трубам кв.13	6800,00
7	замена участка лежака ХВС подъезд №1	15037,40
8	замена лежака канализации подъезд №1	82088,40
9	замена лежака канализации подъезд №4	42402,89
10	замена стояка ХВС кв.35,39,43,47,47а	38260,51
	ИТОГО	233728,82

31.03.2024