

ул. Инициативная д.18, 2024 г.

общая площадь помещений	1874,5 м2
тариф по услуге содержание	24,50 руб./м2
тариф по текущему ремонту	8,00 руб./м2
вознагражд. председ.совета дома	1,00 руб./м2
ГВС на содержание общего имущества	0,49 руб./м2
ХВС на содержание общего имущества	0,13 руб./м2
Водоотведение на содержание общего имущества	0,22 руб./м2
электроэнергия на содержание общего имущества	0,43 руб./м2

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Содержание общедомового имущества	-15330,84	551220,60	543848,49	551220,60	-22702,95
Текущий ремонт общедомового имущества	-51150,15	179990,40	179135,09	217995,65	-90010,71
Вывоз ТКО	-4083,33				-4083,33
Вознаград. старш. по дому	-3036,60	22498,80	21820,68	22498,56	-3714,48
ГВС на содержание общего имущества	7892,86	544,31	880,56	0,00	8773,42
ХВС на содержание общего имущества	-63071,59	64796,53	64170,33	36672,20	-35573,46
ВО на содержание общего имущества	-14685,51	19573,99	19363,68	14981,50	-10303,33
Электроэнергия на содержание общего имущества	1110,44	6524,59	6515,17	31446,94	-23821,33
<b>Итого</b>	<b>-142354,72</b>	<b>845149,22</b>	<b>835734,00</b>	<b>874815,45</b>	<b>-181436,17</b>

31.03.2025

ул. Инициативная, д.18, 2024 г.  
 Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
<b>содержание общедомового имущества, в т.ч.:</b>	<b>-15330,84</b>	<b>551220,60</b>	<b>543848,49</b>	<b>551220,60</b>	<b>-22702,95</b>
благоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				180800,36	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				132292,94	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				24804,93	
содержание аварийно-диспетчерской службы				49609,85	
прочие услуги				38585,44	
налог в связи с применением УСН				15434,18	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				23151,27	
расходы по управлению домом				86541,63	

31.03.2025

**Информация по услуге текущий ремонт общедомового имущества**  
**ул. Инициативная д. 18**  
**2024 год**

остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
-51150,15	179990,40	179135,09	217995,65	-90010,71

№ п.п	наименование работ, услуг	стоимость выполненных работ, услуг, руб.
1	Проверка ВДГО	9537,00
2	Поверка ОДПУ т/энергии	20193,92
3	Промывка канализационной линии (МУП Коммунальник)	4808,37
4	Замена замка с изготовлением ключей (12 шт.) на вход в подвал (3 подъезд)	2660,00
5	Ремонт цоколя	56446,90
6	Спил дерева (рябина)	7000,00
7	Замена стояка ХВС кв. 25,29 + замена ОДПУ ХВС	47118,78
8	Замена запорной арматуры в подвальном помещении (ГВС)	65230,68
9	Ремонт скатной кровли 1 подъезд	5000,00
	<b>Итого</b>	<b>217995,65</b>

31.03.2025