

ул. Ломако, д. 6, 2024 г.

общая площадь помещений	7611,6 м2
тариф по услуге содержание	24,50 руб./м2
оплата старшему по дому	1,50 руб./м2
тариф по текущему ремонту	8,00 руб./м2
Горячее водоснабжение на содержание общего имущества	0,60 руб./м2
Холодное водоснабжение на содержание общего имущества	0,15 руб./м2
Водоотведение на содержание общего имущества	0,27 руб./м2
Электроэнергия на содержание общего имущества	0,52 руб./м2
Обслуживание домофонов	30 руб. с квартиры

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	возмещенные расходы (аренда подвального помещения управляющей компании), руб.	остаток на конец года, руб.
содержание общедомового имущества	-59850,54	2238427,80	2210576,54	2238427,80		-87701,80
текущий ремонт общедомового имущества	201712,55	730915,20	729653,27	1136161,23	45600,00	-159195,41
Горячее водоснабжение на содержание общего имущества	49018,34	2443,71	4370,50	64338,01		-10949,17
Холодное водоснабжение на содержание общего имущества	8772,47	4723,53	4738,73	31373,9		-17862,70
Электроэнергия на содержание общего имущества	5743,26	41114,75	41115,27	74585,27		-27726,74
ВО на содержание общего имущества	2747,74	20863,45	20633,63	43392,41		-20011,04
Вывоз ТКО	46725,99					46725,99
Домофон	1430,61	48240,00	47829,45	47520,00		1740,06
Вознаград. старш. по дому	-16704,54	137046,60	136809,97	140459,76		-20354,33
итого	239595,88	3223775,04	3195727,36	3776258,38	45600,00	-295335,14

31.03.2025

ул. Ломако, д.6, 2024 г.
Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
содержание общедомового имущества, в т.ч.:	-59850,54	2238427,80	2210576,54	2238427,80	-87701,80
багоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				734204,32	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				537222,67	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				100729,25	
содержание аварийно-диспетчерской службы				201458,50	
прочие услуги				156689,95	
налог в связи с применением УСН				62675,98	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				94013,97	
расходы по управлению домом				351433,16	

31.03.2025

Информация по услуге текущий ремонт общедомового имущества
ул. Ломако, д. 6
2024 год

остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	возмещените расходов (аренда подвального помещения управляющей компании), руб.	остаток на конец года, руб.
201712,55	730915,20	729653,27	1136161,23	45600,00	-159195,41

№ п.п	наименование работ,услуг	стоимость выполненных работ, услуг, руб.
1	Проверка ВДГО	34791,00
2	Установка камер видеонаблюдения (11 шт.)	164750,00
3	Ежемесячная плата за видеонаблюдение	30658,06
4	Поверка ОДПУ т/энергии	20693,92
5	Ремонт вызывной панели домофона подъезд№ 1	5000,00
6	Прочистка вентканала кв.119	1000,00
7	Смена запорной арматуры,труб системы ГВС	40882,33
8	Прочистка вентканала,прочистка магистрального вентканала с пробивкой отверстия кв.12	6500,00
9	Изоляция труб отопления по чердаку	46909,92
10	Замена навесок на дверном подъездном блоке	1000,00
11	Смена стояка ХВС кв.№79	27726,80
12	Смена стояка ХВС кв.№№106, 108,111,114	48311,43
13	Смена стояка ХВС кв.№63	25650,24
14	Замена лежаков отопления,ГВС, ХВС (1-3 подъезды)	253457,60
15	Замена датчика движения 1 подъезд,2 этаж	583,00

16	Замена датчика движения 3 подъезд,тамбур	1137,00
17	Замена датчика движения 7 подъезд 2 этаж	807,00
18	Ремонт крыльца 1 подъезд	39032,15
19	Окраска деревянных поверхностей козырьков(подъезд 4-9)	69979,76
20	Ремонт вызывной панели домофона(подъезд № 5)	5000,00
21	Утепление фасада по заявлениям кв.58,65,72,110,111,112	312291,02
	Итого	1136161,23

31.03.2025