

ул. Максимова, д. 25, 2024 год

общая площадь помещений	7125,4 м2				
тариф по услуге содержание	24,50 руб./м2				
вознагражд. председ. совета дома	2,00 руб./м2				
тариф по текущему ремонту	5,00 руб./м2				
обслуживание домофонов	30 руб. с квартиры				
ГВС на содержание общего имущества	0,62 руб. /м2				
ХВС на содержание общего имущества	0,16 руб. /м2				
Водоотведение на содержание общего имущества	0,28 руб. /м3				
электроэнергия на содержание общего имущества	2,17 руб. /м2				
наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
содержание общедомового имущества	-346073,87	2094867,62	2023954,33	2094867,62	-416987,16
текущий ремонт общедомового имущества	-243962,49	427524,00	406509,88	302119,84	-139572,45
вывоз ТКО	10828,74				10828,74
ГВС на содержание общего имущества	36850,39	3962,84	6931,36	0	43781,75
ХВС на содержание общего имущества	-89881,71	94893,27	91303,89	12466,00	-11043,82
ВО на содержание общего имущества	-1211,25	23605,76	22665,26	-497,44	21951,45
электроэнергия на содержание общего имущества	-22389,74	122861,58	121687,24	143992,86	-44695,36
техническое обслуживание домофонов	-11313,66	51120,00	50241,99	50040,00	-11111,67
вознаграждение председателю совета дома	-29378,66	171009,60	160065,84	171004,68	-40317,50
<b>итого</b>	<b>-696532,25</b>	<b>2989844,67</b>	<b>2883359,79</b>	<b>2773993,56</b>	<b>-587166,02</b>

31.03.2025

ул. Максимова, д.25, 2024 г.  
Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
<b>содержание общедомового имущества, в т.ч.:</b>	<b>-346073,87</b>	<b>2094867,62</b>	<b>2023954,33</b>	<b>2094867,62</b>	<b>-416987,16</b>
благоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				781385,62	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				469250,35	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				87984,44	
содержание аварийно-диспетчерской службы				175968,88	
прочие услуги				136166,40	
налог в связи с применением УСН				54466,56	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				81699,84	
расходы по управлению домом				307945,54	

31.03.2025

**Информация по услуге текущий ремонт общедомового имущества**  
**ул. Максимова, д. 25**  
**2024 год**

остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
-243962,49	427524,00	406509,88	302119,84	-139572,45

№ п.п	наименование работ, услуг	стоимость выполненных работ, услуг, руб.
1	Проверка ВДГО	36097,00
2	Проверка наружных газовых сетей	11777,51
3	Ремонт коммутатора и электропроводки домофона подъезд №8	5000,00
4	Замена разрушенной напольной плитки в подъездах №3,4,6	67216,55
5	Установка лавочек (4шт) и стола (2 шт)	19661,31
6	Утепление вентиляционной шахты на чердаке кв.16,19,22,25,28	15000,00
7	Проверка ОДПУ т/энергии	20193,92
8	Смена труб ХВС кв.100-116	40139,07
9	Смена труб ХВС кв. 99-115	45270,51
10	Смена канализационных труб кв.113	16669,91
11	Ремонт металлических примыканий, замена шифера (частично)	25094,06
	<b>ИТОГО</b>	<b>302119,84</b>

31.03.2025