

ул. Новая д. 5, 2024 г.

общая площадь помещений	2159,3 м2
тариф по услуге содержание	20,40 руб/м2
тариф по текущему ремонту:	
с 01.01.2024-30.04.2024	5,00 руб/м2
с 01.05.2024-30.09.2024	8,00 руб/м2
с 01.10.2024-31.12.2024	5,00 руб/м2
тариф на замену ОДПУ т/эн	
с 01.04.2024-30.06.2024	1500,00 руб./кв.
ХВС на содержание общего имущества	0,13 руб./м2
Водоотведение на содержание общего имущества	0,12 руб./м2
Электроэнергия на содержание общего имущества	0,60 руб./м2

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Содержание общедомового имущества	-48648,72	528253,92	500336,67	528253,92	-76565,97
Текущий ремонт общедомового имущества, в т.ч.	-34365,82	341842,50	322870,10	339682,42	-51178,14
установка общедомового прибора учета тепловой энергии	0	180000,00	168203,96	183869,87	-15665,91
Вознагражд. председ. совета дома	0	0	0	0	0
ХВС на содержание общего имущества	913,65	1704,86	1637,96	-823,66	3375,27
Водоотведение на содержание общего имущества	1396,53	-409,79	313,37	-732,94	2442,84
Электроэнергия на содержание общего имущества	-9597,64	3884,22	4033,33	18403,21	-23967,52
Итого	-90302	875275,71	829191,43	884782,95	-145893,52

31.03.2025

ул. Новая, д. 5, 2024 г.
Информация по услуге содержание общедомового имущества

наименование услуг	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Содержание общедомового имущества, в т.ч.:	-48648,72	528253,92	500336,67	528253,92	-76565,97
благоустройство и обеспечение сан. состояния жилого здания и придомовой территории				173267,29	
техническое обслуживание внутридомового оборудования				126780,94	
содержание несущих и ненесущих конструкций дома				23771,43	
содержание аварийно- диспетчерской службы				47542,85	
налог в связи с применением УСН				14791,11	
прочие услуги				36977,77	
комиссионный сбор (расчётно-кассовое обслуживание)				22186,66	
расходы по управлению домом				82935,87	

31.03.2025

Информация по услуге текущий ремонт общедомового
ул. Новая, д. 5, 2024 г.

	остаток на начало года, руб.	начислено, руб.	поступило, руб.	расходы, руб.	остаток на конец года, руб.
Текущий ремонт, в т.ч.	-34365,82	341842,50	322870,10	339682,42	-51178,14
замена ОДПУ т.энергии	0	180000,00	168203,96	183869,87	-15665,91

№ п.п.	наименование работ, услуг	стоимость выполненных работ, услуг (руб.)
1	Проверка ВДГО	11678,40
2	Прочистка вентканала (кв.5)	1000,00
3	Замена стояка ГВС (кв.14,16,18,20)	41423,23
4	Замена узла учета ХВС (до стены дома)	89632,07
5	Замена части стояка отопления (подвал, кв.4)	12078,85
	ИТОГО	155812,55
6	Замена ОДПУ т.энергии	183869,87
	ИТОГО	339682,42

31.03.2025