

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от 10 января 2017 г.

собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:

Владимирская область, город Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 5

Форма проведения собрания заочная

Дата и время проведения собрания 10.01.2017 г. с 18-00 до 21-00

Место проведения собрания: г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 5

Общее количество голосов собственников 2943,3 м²

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений 1462,2 м², что составляет 49,68 % голосов от имеющих право голоса;

- собственники нежилых помещений 331,10 м², что составляет 11,25 % голосов от имеющих право голоса

Всего присутствовало собственников, обладающих 60,93 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:
 - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 5 Полимонову Татьяну Александровну,
 - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 8 Борисову Людмилу Степановну.
2. Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:
 - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 11 Ломанову Екатерину Алексеевну, кв. № 22 Полянину Татьяну Николаевну.
3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).
4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.
5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № 50л О5 от 09.06.2012
6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м².
8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м².
9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 5,00 руб. с 1 м².

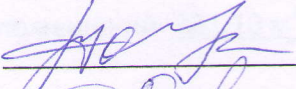
10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).

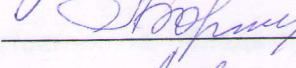
11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,15 руб. с 1 м².

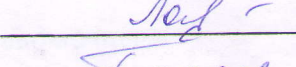
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

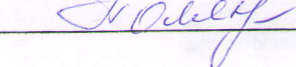
№ п/п	Вопрос в повестке дня	Варианты голосования			Принятое правомочно решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 5 Полимонову Татьяну Александровну, - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 8 Борисову Людмилу Степановну.	81,72%	18,28%	0%	ИЗБРАТЬ
2	Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 11 Ломанову Екатерину Алексеевну, кв. № 22 Полянину Татьяну Николаевну.	81,72%	18,28%	0%	ИЗБРАТЬ
3	Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ <i>С протоколом разногласий</i>
4	О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.	81,72%	18,28%	0%	ЗАКЛЮЧИТЬ
5	5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № 50л О5 от 09.06.2012	81,72%	18,28%	0%	ПРИЗНАТЬ
6	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	81,72%	18,28%	0%	НАДЕЛИТЬ
7	Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м ² .	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ

8	Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м ² .	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ
9	Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 5,00 руб. с 1 м ² .	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ
10	Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ
11	Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,15 руб. с 1 м ² .	81,72%	18,28%	0%	УТВЕРДИТЬ

Председатель комиссии:  Полимонова Т.А.

Секретарь комиссии:  Борисова Л.С.

Члены счетной комиссии:  Ломанова Е.А.

 Полянина Т.Н.

1. Об утверждении проекта устава многоквартирного дома с 01.01.2017

2. Об утверждении проекта устава многоквартирного дома с 01.01.2017

3. Об утверждении проекта устава многоквартирного дома с 01.01.2017

4. О заключении договора управления многоквартирным домом в доме № 10/1

5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом с 01.01.2017

6. О передаче Совета многоквартирного дома полномочиями на проведение текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме

7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м²

8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м²

9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 5,00 руб. с 1 м²