

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от 20 января 2017 г.

собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:

Владимирская область, город Кольчугино, ул. Алексеева д. 3 а

Форма проведения собрания заочная

Дата и время проведения собрания 20.01.2017 г. с 18-00 до 21-00

Место проведения собрания: г. Кольчугино, ул. Алексеева д. 3 а

Общее количество голосов собственников 1116,0 м²

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений 969,1 м², что составляет 86,84 % голосов от имеющих право голоса;

- собственники нежилых помещений - , что составляет - голосов от имеющих право голоса

Всего присутствовало собственников, обладающих 86,84 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 7 Сбитневу Елену Алексеевну,
- избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 12 Ясину Валентину Михайловну.

2. Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 9 Андрееву Валентину Александровну.

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).

4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.

5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № А 3а от 01.01.2011.

6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м².

8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м².

9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 2,00 руб. с 1 м².

10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).

11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 100 руб. с квартиры.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

| № п/п | Вопрос в повестке дня | Варианты голосования | | | Принятое правомочно решение |
|-------|--|----------------------|--------|--------------|-----------------------------|
| | | За | Против | Воздержались | |
| 1 | Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 7 Сбитневу Елену Алексеевну, - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 12 Ясину Валентину Михайловну. | 100% | 0 | 0 | ИЗБРАТЬ |
| 2 | Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 9 Андрееву Валентину Александровну. | 100% | 0 | 0 | ИЗБРАТЬ |
| 3 | Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается). | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |
| 4 | О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017. | 100% | 0 | 0 | ЗАКЛЮЧИТЬ |
| 5 | О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № А За от 01.01.2011. | 100% | 0 | 0 | ПРИЗНАТЬ |
| 6 | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. | 100% | 0 | 0 | НАДЕЛИТЬ |
| 7 | Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м ² . | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |

| | | | | | |
|----|--|------|---|---|-----------|
| 8 | Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м ² . | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |
| 9 | Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 2,00 руб. с 1 м ² . | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |
| 10 | Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается). | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |
| 11 | Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 100 руб. с квартиры. | 100% | 0 | 0 | УТВЕРДИТЬ |

Председатель комиссии: _____ / Сбитнева Е. А.

Секретарь комиссии: _____ / Ясина В. М.

Члены счетной комиссии: _____ / Андреева В. А.