

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «05» января 2017г.

собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:

Владимирская область, город Кольчугино, ул. Чапаева, д. 1Г

Форма проведения собрания заочная

Дата и время проведения собрания 05.01.2017г. с 19-00 до 22-00

Место проведения собрания: г. Кольчугино, ул. Чапаева, д. 1Г

Общее количество голосов собственников 6279,6 м²

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений 4895,96 м², что составляет 77,97 % голосов от имеющих право голоса;

- собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса

Всего присутствовало собственников, обладающих 77,97 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 65 Николаеву Галину Владимировну,
- избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 89 Кузнецову Светлану Викторовну.

2. Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 71 Лебедеву Наталью Витальевну, кв. № 31 Абрамову Марину Викторовну.

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).

4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.

5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № 4 1г от 01.01.2011.

6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м².

8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м².

9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 4,00 руб. с 1 м².

10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).


11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,44 руб. с 1 м².

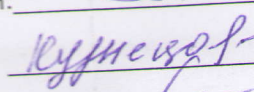
12. Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 0,50 руб. с 1 м².

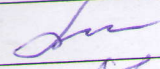
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

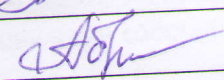
№ п/п	Вопрос в повестке дня	Варианты голосования			Принятое правомочно решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 65 Николаеву Галину Владимировну, - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 89 Кузнецову Светлану Викторовну.	98,97%	0%	1,03%	ИЗБРАТЬ
2	Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании: - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 71 Лебедеву Наталью Витальевну, кв. № 31 Абрамову Марину Викторовну.	98,97%	0%	1,03%	ИЗБРАТЬ
3	Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
4	О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.	98,97%	0%	1,03%	ЗАКЛЮЧИТЬ
5	О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № Ч 1г от 01.01.2011.	98,97%	0%	1,03%	ПРИЗНАТЬ
6	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	98,97%	0%	1,03%	НАДЕЛИТЬ

7	Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м ² .	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
8	Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м ² .	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
9	Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 4,00 руб. с 1 м ² .	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
10	Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
11	Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 1,44 руб. с 1 м ² .	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ
	Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 0,50 руб. с 1 м ² .	98,97%	0%	1,03%	УТВЕРДИТЬ

Председатель комиссии:  Николаева Галина Владимировна

Секретарь комиссии:  Кузнецова Светлана Викторовна

Члены счетной комиссии:  Лебедева Наталья Витальевна

 Абрамова Марина Викторовна