

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от 19 января 2017г.

собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:

Владимирская область, город Кольчугино, ул. Мира, д. 20А

Форма проведения собрания заочная

Дата и время проведения собрания 19.01.2017 г. с 19-00 до 20-00

Место проведения собрания: г. Кольчугино, ул. Мира, д. 20А

Общее количество голосов собственников 720,90 м<sup>2</sup>

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений 463,01 м<sup>2</sup>, что составляет 64,23 % голосов от имеющих право голоса;

собственники нежилых помещений - м<sup>2</sup>, что - % голосов от имеющих право голоса

Всего присутствовало собственников, обладающих 64,23 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

### Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 2 Жовтовскую Ольгу Никаноровну,
- избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 6 Белосохову Елизавету Александровну.

2. Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:

- избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 8 Кондратьеву Татьяну Борисовну.

3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).

4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.

5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № М 20 а от 01.01.2011

6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 3,30 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).

11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 0,48 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

12. Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 25,00 руб. с квартиры.

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Варианты голосования			Принятое правомочно решение
		За	Против	Воздержались	
1	1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:  - избрать председателем счетной комиссии собственника кв. № 2 Жовтовскую Ольгу Никаноровну,  - избрать секретарем счетной комиссии собственника кв. № 6 Белосохову Елизавету Александровну.	100%	0	0	ИЗБРАТЬ
2	2. Об избрании счетной комиссии по итогам заочного голосования на общем собрании:  - избрать в состав счетной комиссии собственников кв. № 8 Кондратьеву Татьяну Борисовну.	100%	0	0	ИЗБРАТЬ
3	3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в связи с внесением в жилищное законодательство РФ изменений, вступающих в силу с 01.01.2017 (прилагается).	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
4	4. О заключении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2017.	100%	0	0	ЗАКЛЮЧИТЬ
5	5. О признании утратившим силу договора управления многоквартирным домом № М 20 а от 01.01.2011	100%	0	0	ПРИЗНАТЬ
6	6. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	100%	0	0	НАДЕЛИТЬ

7	7. Об утверждении тарифа на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 14,05 руб. с 1 м <sup>2</sup> .	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
8	8. Об утверждении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в размере 2,85 руб. с 1 м <sup>2</sup> .	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
9	9. Об утверждении тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома в размере 3,30 руб. с 1 м <sup>2</sup> .	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
10	10. Об утверждении мероприятий текущего ремонта многоквартирного дома на 2017 год (прилагается).	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
11	11. Об утверждении ежемесячной оплаты председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2017 в размере 0,48 руб. с 1 м <sup>2</sup> .	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ
12	12. Об утверждении ежемесячной оплаты за обслуживание домофонов в размере 25,00 руб. с квартиры.	100%	0	0	УТВЕРДИТЬ

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Жовтовская О.Н.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ Белосохова Е.А.

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Кондратьева Т.Б.

18